



TARSIS INMOBILIARIA

Calle Ancha, 74
Sanlúcar de Barrameda

Teléfono: 956063386
e-mail: inmotarsis@live.com

Referencia: **11013-V**
Tipo inmueble: Terreno
Operación: Venta
Precio: **82.000 €**
Estado: Buen estado



Población: Sanlúcar de Barrameda
Provincia: Cádiz
Cod. postal: 11540
Zona: Ctra de Jerez

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
		En trámite

M² construidos: 175 **M² terraza:** 75 **Terraza(s):** 1
Dormitorios: 2 **Exterior/Interior:** exterior

Descripción:

Solar de unos 184 m² con una nave existente al fondo de unos 109 m² y con una zona delantera perteneciente a la misma finca de unos 75 m². Se sitúa al fondo de la calle que tiene un ancho entre 3 y 4 m., zona Ctra de Jerez. La finca se sitúa en el límite de la zona urbana.

La nave tiene fuera un cuarto de aseo. Tiene agua potable pero no hay luz.

Esta finca es muy adecuada para el derribo de la nave y la construcción de una vivienda unifamiliar por estar en suelo urbano.