

TARSIS INMOBILIARIA

Calle Ancha, 74 Sanlúcar de Barrameda

Teléfono: 956063386 e-mail: inmotarsis@live.com

Referencia: 11081-V

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **126.000 €**

Estado: Estado de origen

Planta: Baja

Población: Sanlúcar de Barrameda

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11540

Zona: Barrio Alto

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

Consumo de energía RWh/m² año

A mas eficiente

B

C

D

M² construidos:54Suelo de:porcelánicoAire acondicionado:preinstalado

Agua caliente: individual M² terraza: 12 Terraza(s): 1

Dormitorios: 2 Baños: 1 Antigüedad: 2023

Exterior/Interior: exterior **Armarios:** 1

Descripción:

Vivienda en planta baja asomando a la calle San Agustin con patio interior de uso exclusivo perteneciente a una NUEVA PROMOCION A LA VENTA actualmente en construcción ubicado en el Barrio Alto esquina calle San Agustín con calle Azacanes 2ª. Los acabados y distribución de la vivienda se pueden personalizar por el cliente (modificacion de materiales y tabiquería). Agua caliente sanitaria por sistema de aero-termia, pre-instalación aire acondicionado tipo split para el salón y los dos dormitorios.

Facilidades de pago: entrada 20 % del precio fraccionada según avance de obra, resto con préstamo hipotecario al promotor con la posibilidad de subrogarse.

COMERCIALIZA Y VENTA TARSIS INMOBILIARIA, TFNO 956 06 33 86. Sin comisiones.

Pendientes de venta: bajo B: 121.000 € - 55,38 m2

1° A: 137.000 € - 57,39 m2 1° B: 132.000 € - 55,38 m2