



TARSIS INMOBILIARIA

Calle Ancha, 74
Sanlúcar de Barrameda

Teléfono: 956063386
Teléfono 2: 601008084
e-mail: inmotarsis@live.com

Referencia: **2135-A-ANUAL**
Tipo inmueble: Local comercial
Operación: Alquiler
Precio: **925 €**
Estado: Buen estado



Planta: 1
Población: Sanlúcar de Barrameda
Provincia: Cádiz
Cod. postal: 11540
Zona: Barrio Bajo



M² construidos: 170 **Suelo de:** porcelánico **Estancias:** 4
Aseos: 2 **Exterior/Interior:** exterior

Descripción:

ALQUILER ANUAL DE LOCAL COMERCIAL_ ubicado en zona inicio Avenida Cerro Falón que consta de sala delantera dando a calle con salida de humos, consta en planta baja de amplia salade unos 100 m2 con aseo y otras salas traseras en las que las más grande tiene escalera de acceso a la planta alta con dos salas y dos aseos, desde una de ella se sube por otra escalera a una prqueña sala en pta. 2ª. Local adecuada para actividad que necesite varios dependencias como oficinas_ despacho profesional, obrador o actividad con cocina porque tiene salidade humos. Total superficie entre todas las planrtas 170 m2. Buenas condiciones de conservación. Tabiquería tipo pladur desmontables.Local reformado. Tiene luz trifásica y con licencias de apertura municipal anteriores aprovechables.