



TARSIS INMOBILIARIA

Calle Ancha, 74
Sanlúcar de Barrameda

Teléfono: 956063386
Teléfono 2: 601008084
e-mail: inmotarsis@live.com

Referencia: **7872-A-VR**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Alquiler
Precio: **1.700 €**
Estado: Buen estado



Planta: Baja
Población: Sanlúcar de Barrameda
Provincia: Cádiz
Cod. postal: 11540
Zona: CAPILLITA

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
		En trámite

M² construidos:	85	Suelo de:	terrazo	útiles:	70
Garajes:	1	M² terraza:	7	Terraza(s):	1
Dormitorios:	2	Orientación:	sureste	Baños:	1
Exterior/Interior:	exterior	Armarios:	2		

Descripción:

PISO EN URBANIZACIÓN PRIVILEGIADA, ENTORNO CON PARQUES Y JARDINES, ZONA LA CAPILLITA, TRAS BAJO DE GUIA. CON MUY Poca ANTIGUEDAD.URBANIZACIÓN CERRADA CON JARDIN INFANTIL CON TOBOGANES Y COLUMPIOS, PISTAS DE PADDEL (SE SUMINISTRA PALAS Y PELOTAS) Y DOS PISCINAS. JUNTO RESTAURANTES DE BAJO DE GUIA. CERCA DE LA PLAYA Y DEL CENTRO A TAN SÓLO 12 MINUTOS A PIE. DOS PATIOS UNO CON SALIDA DESDE COCINA Y TIENE UNOS 6 M2 Y OTRO SALIDA DESDE SALON CON 18 M2, CON MOBILIARIO DE JARDÍN. COCINA CON TODO EL MOBILIARIO, MENAJE Y ELECTRODOMÉSTICOS INCLUIDO LAVAVAJILLAS Y VITROCERÁMICA ELÉCTRICA. GARAJE EN SOTANO.