



TARSIS INMOBILIARIA

Calle Ancha, 74
Sanlúcar de Barrameda

Teléfono: 956063386
Teléfono 2: 601008084
e-mail: inmotarsis@live.com

Referencia: **8207-V**
Tipo inmueble: Casa Adosado
Operación: Venta
Precio: **325.000 €**
Estado: Para reformar



Población: Sanlúcar de Barrameda
Provincia: Cádiz
Cod. postal: 11540
Zona: centro

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
		En trámite

M² construidos: 332 **Exterior/Interior:** exterior

Descripción:

Edificio de dos plantas que consta como una sola finca registral en pleno centro de la localidad, para reformar en su totalidad y vender por viviendas y locales individualmente que consta de: planta baja: una vivienda convertida en local de unos 98 m², locales de 27 m² y tercer local de 22 m² planta alta con una sola viviendas de unos 164 m² compuesta de dos salas, tres dormitorios, baño y cocina, totalizando unos 165 m² más castille en la azotea de acceso. También para inversor o promotor-constructor para derribar y construir edificio de nueva planta para totalizar cerca de unos 350 m² construidos/techo.