



## TARSIS INMOBILIARIA

Calle Ancha, 74  
Sanlúcar de Barrameda

Teléfono: 956063386  
Teléfono 2: 601008084  
e-mail: inmotarsis@live.com

Referencia: **10913-V**  
Tipo inmueble: Piso  
Operación: Venta  
Precio: **175.000 €**  
Estado: Nuevo



Planta: 2  
Población: Sanlúcar de Barrameda  
Provincia: Cádiz  
Cod. postal: 11540  
Zona: Centro-Santo Domingo



|                                   |          |                       |            |                                 |    |
|-----------------------------------|----------|-----------------------|------------|---------------------------------|----|
| <b>M<sup>2</sup> construidos:</b> | 100      | <b>Suelo de:</b>      | tarima     | <b>útiles:</b>                  | 80 |
| <b>Garajes:</b>                   | 1        | <b>Agua caliente:</b> | individual | <b>M<sup>2</sup> terraza:</b>   | 18 |
| <b>Terraza(s):</b>                | 1        | <b>Dormitorios:</b>   | 2          | <b>Baños:</b>                   | 2  |
| <b>Exterior/Interior:</b>         | exterior | <b>Armarios:</b>      | 2          | <b>Gastos de comunidad/mes:</b> | 45 |

### Descripción:

EXCLUSIVO PISO-ATICO EN EL CENTRO CIUDAD!!!!!! Totalmente reformado, todo nuevo a estrenar con calidades extraordinarias. Piso con dos alturas: salón-comedor con cocina abierta, con salida a terraza con toldo y cuarto de baño completo con ducha, en planta alta dos dormitorios, cuarto de baño completo y distribuidor en planta baja. Ventanas oscilobatientes con cristales tipo climalit y mosquiteras(todo nuevo) . Armarios empotrados y forrados, hechos a medida por carpintero. Suelo de tarima tambien nueva a estrenar. Los muebles y electrodomésticos no entran en el precio pero son negociables. dos aparatos aires acondicionado tipo spl: uno en planta alta y otro en planta baja.