



TARSIS INMOBILIARIA

Calle Ancha, 74
Sanlúcar de Barrameda

Teléfono: 956063386
Teléfono 2: 601008084
e-mail: inmotarsis@live.com

Referencia: **11055-V**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **194.900 €**
Estado: Buen estado



Planta: 3
Población: Sanlúcar de Barrameda
Provincia: Cádiz
Cod. postal: 11540
Zona: CUARTEL DE LA GUARDIA
CIVIL-BONANZA

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

En trámite

M² construidos:	80	Garajes:	1	M² terraza:	80
Terraza(s):	1	Dormitorios:	3	Baños:	1
Aseos:	1	Exterior/Interior:	exterior	Armarios:	2

Descripción:

PRECIOSO ÁTICO CON VISTAS ESPECTACULARES DEL RIO GUADALQUIVIR Y DEL COTO DE DOÑANA. ZONA DEL CUARTEL DE AVENIDA DE HUELVA. ZONA MUY TRANQUILA Y SOLEADA. AMPLÍSIMA TERRAZA DONDE DISFRUTAR DE LAS TARDES-NOCHES VERANIEGAS. MOBILIARIO MUY ACTUAL. CONSTA DE SALON COMEDOR CON SALIDA A TERRAZA, COCINA INDEPENDIENTE CON SALIDA A TERRAZA, TRES DORMITORIOS, UN CUARTO DE BAÑO COMPLETO Y UN ASEO. EL EDIFICIO TIENE ASCFENSOR HASTA PLANTA SÓTANO. INCLUIDO PARKING Y TRASTERO. VIVIENDA DE VPO, TIENEN QUE CUMPLIR: ESTAR CENSADA EN SANLUCAR, SER DEMANDANTE DE VIVIENDAS PROTEGIDAS, NO TENER NINGUNA VIVIENDA EN PROPIEDAD.