



TARSIS INMOBILIARIA

Calle Ancha, 74
Sanlúcar de Barrameda

Teléfono: 956063386
e-mail: inmotarsis@live.com

Referencia: **11089-V**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **111.000 €**
Estado: Buen estado



Planta: Baja
Población: Sanlúcar de Barrameda
Provincia: Cádiz
Cod. postal: 11540
Zona: Residencial Lomas Martin Miguel



M² construidos:	92	Suelo de:	porcelánico	Garajes:	1
Agua caliente:	individual	M² terraza:	45	Terraza(s):	1
Dormitorios:	3	Baños:	2	Antigüedad:	2006
Exterior/Interior:	exterior	Armarios:	1	Gastos de comunidad/mes:	85

Descripción:

Piso de procedencia bancaria ubicado en residencial Lomas de Martin Miguel (Sanlucar Club de Campos), Residencial ALBATROS GOLF, con zonas verdes, piscina comunitaria, pista de padel incluye plaza de aparcamiento en superficie. El acceso al piso es bajando la altura de una planta ya que se sitúa en ladera inclinada, con patio delantero común a tres viviendas de la planta baja del bloque. La vivienda tiene un porche delantero y una amplia terraza terraza de unos 50 m² de uso exclusivo. Cocina con electrodomésticos principales (frigorífico, vitrocerámica, campana extractora, lavadora, calentador de gas). Visitas sin compromiso. No cobramos comisión.

El residencia se ubica al final de la urbanización de Martin Miguel a unos 1500 m de la portada de acceso y desde esta a otros 1600 m hasta la periferia del pueblo (avda Al Andaluz). SE aconseja disponer de vehículo ya que el residencia no dispone de locales comerciales con tiendas de primera necesidad. Dista al centro del pueblo sobre unos 6 km.