

Referencia: **11095-V**
 Tipo inmueble: Piso
 Operación: Venta
 Precio: **107.500 €**
 Estado: Buen estado



Planta: Baja
 Población: Sanlúcar de Barrameda
 Provincia: Cádiz
 Cod. postal: 11540
 Zona: Urbaniz Martin Miguel



M² construidos: 93	Suelo de: gres	Agua caliente: individual
M² terraza: 40	Terraza(s): 1	Dormitorios: 3
Baños: 2	Antigüedad: 2005	Exterior/Interior: exterior
Armarios: 1	Gastos de comunidad/mes: 85	

Descripción:

BAJADA DE PRECIO. ANTES 116.300 €. Piso de procedencia bancaria ubicado en la urbanización de Martin Miguel (Sanlucare Club de Campò) en ResidenciaL cerrado distante al centro del pueblo unos 6 km. La urbanización prácticamente no dispone de locales comerciales abiertos al público ni existen líneas de autobuses hasta esta, PÒR LO QUE SE ACONSEJA DISPONER DE VIHICULO. El acceso de la vivienda en planta baja es bajando una planta ya que se sitúa en la ladera de una colina. Posee delante un patio para las tres viviendas en planta baja. La vivienda posee delante un porche y luego un jardín de tierra. La urbanización posee una piscina, zonas ajardinadas, una pista de pádel. La ocupación del residencial es como mínimo de un 50 % en la mayoría del año excepto días vacacionales (festivos, puentes y verano) con una ocupación próxima al 80 %. No cobramos comisión. Visitas sin compromiso. Cocina tipo barra americana, amueblada con electrodomésticos principales (frigorífico, lavadora, extractor de humos, placa vitrocerámica). Es un piso muy adecuado para los amantes de la tranquilidad lejos del bullicio del pueblo.