



## TARSIS INMOBILIARIA

Calle Ancha, 74  
Sanlúcar de Barrameda

Teléfono: 956063386  
Teléfono 2: 601008084  
e-mail: inmotarsis@live.com

Referencia: **4429-V**  
Tipo inmueble: Chalet  
Operación: Venta  
Precio: **155.000 €**  
Estado: Nuevo



Población: Sanlúcar de Barrameda  
Provincia: Cádiz  
Cod. postal: 11540  
Zona: CUATRO CAMINOS

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

En trámite

<b>M<sup>2</sup> construidos:</b>	95	<b>Suelo de:</b>	porcelánico	<b>Metros de parcela:</b>	133
<b>Garajes:</b>	1	<b>Terraza(s):</b>	3	<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Baños:</b>	1	<b>Aseos:</b>	1	<b>Armarios:</b>	2

### Descripción:

Espléndida vivienda TIPO DUPLEX. Muy luminosa, con amplia TERRAZA delantero para aparcamiento de vehículo, más patio trasero interior. Tiene una terraza en planta 1ª junto al dormitorio principal azotea visitable mediante escalera metálica exterior suelo de mármol, armarios empotrados. Gastos de agencia no incluidos.