



## TARSIS INMOBILIARIA

Calle Ancha, 74  
Sanlúcar de Barrameda

teléfono: 956063386  
teléfono 2: 601008084  
e-mail: inmotarsis@live.com

**referencia:** 6189-A-ANUAL

**tipo inmueble:** chalet

**operación:** alquiler

**precio:** 995 €

**estado:** Buen estado



**dirección:**

**Nº: planta:** 0

**población:** Sanlúcar de Barrameda

**provincia:** Cádiz

**cod. postal:** 11540

**zona:** La Jara

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
	En trámite	

**m<sup>2</sup> construidos:** 150

**útiles:** 0

**metros de parcela:** 0

**m<sup>2</sup> terraza:** 7

**dormitorios:** 4

**baños:** 3

**aseos:** 0

**armarios:** 4

**ascensor:** no

**piscina:** no

**garajes:** 0

**terraza(s):** 1

**trastero:** si

**zonas verdes:** si

**patio:** si

**amueblado:** si

**suelo de:**

**aire acondicionado:**

**agua caliente:** individual

**combustible:**

**orientación:** sur

**antigüedad:**

**exterior/interior:**

**gastos de comunidad/mes:** 0

### descripción:

ALQUILER ANUAL. Magnifico chalet de dos plantas con vistas al mar y a pie de la playa de La Jara. Azotea con vistas a toda la desembocadura del Rio Guadalquivir. Trastero en la planta baja. Calefaccion en todas las habitaciones y chimenea en salón. Zona verde con velador. En calle particular. Solo contratos de 11 meses de alquiler. Disponible octubre 2021