



## TARSIS INMOBILIARIA

Calle Ancha, 74  
Sanlúcar de Barrameda

Teléfono: 956063386  
e-mail: inmotarsis@live.com

Referencia: **6603-V**  
Tipo inmueble: Piso  
Operación: Venta  
Precio: **158.000 €**  
Estado: Nuevo



Población: Sanlúcar de Barrameda  
Provincia: Cádiz  
Cod. postal: 11540  
Zona: PLAYA

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

**M<sup>2</sup> construidos:** 75      **útiles:** 67      **M<sup>2</sup> terraza:** 7  
**Terraza(s):** 1      **Dormitorios:** 2      **Baños:** 1  
**Exterior/Interior:** exterior      **Armarios:** 1

### Descripción:

SE VENDE MARAVILLOSO PISO EN ZONA LA CAPILLITA, CON SUELO DE MÁRMOL ITALIANO ROSA Y CON TODAS LAS COMODIDADES DEL MERCADO.. EL PISO CONSTA DE PISCINA COMUNITARIA, JARDINES Y PISTAS DE PÁDEL, ADEMÁS SE ENCUENTRA JUNTO A BAJO DE GUÍA, RODEADO DE RESTAURANTES, PLAYA Y EL COTO DE DOÑANA AL FRENTE. TERRAZA DE 7 METROS CON BUENAS VISTAS. PRECIO A NEGOCIAR.