



## TARSIS INMOBILIARIA

Calle Ancha, 74  
Sanlúcar de Barrameda

Teléfono: 956063386  
Teléfono 2: 601008084  
e-mail: inmotarsis@live.com

Referencia: **6171-A-escolar**  
Tipo inmueble: Chalet  
Operación: Alquiler  
Precio: **1.150 €**  
Estado: Buen estado



Población: Sanlúcar de Barrameda  
Provincia: Cádiz  
Cod. postal: 11540  
Zona: Urbaniz Espíritu Santo



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b>	220	<b>Suelo de:</b>	porcelánico	<b>útiles:</b>	200
<b>Agua caliente:</b>	individual	<b>Terraza(s):</b>	1	<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Orientación:</b>	sur	<b>Baños:</b>	2	<b>Armarios:</b>	3

### Descripción:

ALQUILER PARA PERIODO ESCOLAR. Magnífico chalet en una de las zonas privilegiadas de Sanlúcar de Barrameda en parcela de 400 M<sup>2</sup>. Excelentes calidades. A unos pasos de la playa de la Jara, en la Urbanización Espíritu Santo. En la zona hay restaurantes y cafeterías. Terraza con solarium. Tiene WIFI. Chimenea en salón. En planta baja: salón-comedor, cocina, cuarto de baño y salón-bodega con salida al jardín, y un patio interior con acceso desde cocina y desde la bodega. En planta alta tres dormitorios con armarios empotrados, cuarto de baño, terraza en dormitorio principal. Azotea mirador con preciosas vistas al Río Guadalquivir y Coto de Doñana. A/A- Preinstalación de wifi. SE incluye en el precio el seguro-hogar de la vivienda y el mantenimiento de la piscina.