



## TARSIS INMOBILIARIA

Calle Ancha, 74  
Sanlúcar de Barrameda

Teléfono: 956063386  
Teléfono 2: 601008084  
e-mail: inmotarsis@live.com

Referencia: **8174-A-ANUAL**

Tipo inmueble: Local comercial

Operación: Alquiler

Precio: **550 €**

Estado: Buen estado



Planta: Baja

Población: Sanlúcar de Barrameda

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11540

Zona: centro

| ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA | Consumo de energía<br>kWh/m <sup>2</sup> año | Emisiones<br>kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año |
|--------------------------------------|--|--|
| <b>A</b> más eficiente               |  |  |
| <b>B</b>                             |  |  |
| <b>C</b>                             |  |  |
| <b>D</b>                             |  |  |
| <b>E</b>                             |  |  |
| <b>F</b>                             |  |  |
| <b>G</b> menos eficiente             |  |  |

M<sup>2</sup> construidos: 126

Aire acondicionado: split

Exterior/Interior: exterior

### Descripción:

ALQUILER ANUAL. Local comercial en zona céntrica a unos 300 m de la plaza del Cabildo adecuado por su distribución actual para oficinas, despachos profesional, etc. con dos puertas de acceso y huecos de ventanas. Se compone de sala delantera de espera, salón interior, dos cuartos de aseos y otra pequeña sala.