

Referencia: **8299-V-prom**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **82.254 €**

Estado: Nuevo



Planta: 1

Población: Sanlúcar de Barrameda

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11540

Zona: Barrio Alto



M² construidos: 62

Agua caliente: individual

Dormitorios: 1

Baños: 1

Descripción:

APROVECHA ESTA GRAN OPORTUNIDAD PARA VIVIR A DOS PAZOS DEL CENTRO O INVERTIR PARA TUS VACACIONES EN LA PLAYA O JUBILACION. ¡QUE NO SE TE ESCAPE!
CONSTRUCCION DE EDIFICIO SANTA VICTORIA DE 48 VIENDAS CON PISOS DE 1, 2 Y 3 DORMITORIOS, PLAZAS DE GARAJE Y TRASTEROS EN CALLE JUAN SEBASTIAN ELCANO, prolongación calle Ganado . LICENCIA DE OBRA YA OBTENIDA. Obra iniciada en mayo de 2022. Duracion 18 meses.
Edificio con gran patio interior con arriates con plantas ornamentales, macetones y jardineras en las terrazas de MAYORIA de las viviendas. Amplias terrazas techadas a modo de porche delantero en muchas de las viviendas.

Vivienda mostrada tipo estudio con separacion de zona de dormitorio mediante mampara corredera, en planta primera. Se muestra planos con dos variantes, una sin y otra con terraza delantera. ESTa tiene una incremento de 3.200 €. Sin cobro de comision. Plaza de garaje no incluida en el precio.VIVIENDA PLANTA PRIMERA EN EDIFICIO EN CONSTRUCCION. VENTA DIRECTA DEL PROMOTOR.

TARSIS INMOBILIARIA comercializa promoción de edificio de viviendas entre calle Juan Sebastián Elcano y calle Parra. Calidades medias, con solería de grés, acristalamiento de vidrio tipo climalit agua caliente sanitaria mediante placas solares, ascensores desde sótano a áticos. A unos 8 min. andando al centro (plaza del Cabildo), y próximo a calles de salida de la ciudad.

Entrada sobre el 25 % del PVP distribuido en 10 % d la firma de contrato y restante en pagos fraccionadas mensuales durante el tiempo de realizacion de la obra, previsto 18 meses. Facilidades de pago de hipoteca por el BBVA.

COMERCIALIZA Y VENDE TARSIS INMOBILIARIA, calle Ancha nº 74- Sanlúcar de Bda.
