

Referencia: **8346-V-prom**
 Tipo inmueble: Piso
 Operación: Venta
 Precio: **156.000 €**
 Estado: Nuevo



Planta: 1
 Población: Sanlúcar de Barrameda
 Provincia: Cádiz
 Cod. postal: 11540
 Zona: Barrio Alto



M² construidos: 111 Suelo de: porcelánico Agua caliente: individual
 Dormitorios: 3 Baños: 2 Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Piso amplio de 3 dormitorios con porche delantero abierto al patio del edificio con dos baños y roperos empotrados y mirando a la calle Juan Sebastián Elcano.

APROVECHA ESTA GRAN OPORTUNIDAD PARA VIVIR A DOS PAZOS DEL CENTRO O INVERTIR PARA TUS VACACIONES EN LA PLAYA O JUBILACION. ¡QUE NO SE TE ESCAPE!
PERTENECER A UNA CONSTRUCCION DE EDIFICIO SANTA VICTORIA DE 48 VIVIENDAS CON LOS ULTIMOS PISOS A LA Venta EN CALLE JUAN SEBASTIAN ELCANO, prolongación calle Ganado . OBRA ACTUALMENTE EN EJECUCION. PREVISTA TERMINACION SOBRE junio-julio de 2024.

Vivienda mostrada en planta primera asomando a la calle Juan Sebastian Elcano, con amplia terraza delantera techada.

Edificio con gran patio interior con arriates con plantas ornamentales, macetones y jardineras en las terrazas de las viviendas. Amplias terrazas techadas a modo de porche delantero en la mayoría de las viviendas.

Sin cobro de comision. VIVIENDA mostrada en planta primera. Plaza de garaje no incluida en el precio.

VENTA DIRECTA DEL PROMOTOR a través de TARSIS INMOBILIARIA situada en calle Ancha nº 73 de Sanlúcar de Barraema que comercializa ésta promoción de edificio.

Calidades medias, con solería de grés, acristalamiento de vidrio tipo climalit agua caliente sanitaria mediante sistema de aerotermia, dos ascensores desde sótano a áticos.

Financiación para la compra por el BBVA.

A unos 8 min. andando al centro (plaza del Cabildo), y próximo a calles de salida de la ciudad.

Entrada SOBRE EL 25 % del PVP distribuido en 10 % A la firma de contrato y resto aplazado mediante cuotas mensuales durante tiempo de ejecución de la obra. Facilidades de pago de hipoteca por el BBVA.

COMERCIALIZA Y VENDE TARSIS INMOBILIARIA, calle Ancha nº 74- Sanlúcar de Bda.
