

Referencia: **8351-V-prom**
 Tipo inmueble: Piso
 Operación: Venta
 Precio: **117.813 €**
 Estado: Nuevo



Dirección: Sebastian Elcano- Edf. Santa Victoria
7-15 N2 1º C
 Planta: 1
 Población: Sanlúcar de Barrameda
 Provincia: Cádiz
 Cod. postal: 11540
 Zona: Barrio Alto



M² construidos: 84	Suelo de: porcelánico	Garajes: 1
Agua caliente: individual	Dormitorios: 3	Baños: 2
Armarios: 3		

Descripción:

APROVECHA ESTA GRAN OPORTUNIDAD PARA VIVIR A DOS POSOS DEL CENTRO O INVERTIR PARA TUS VACACIONES EN LA PLAYA O JUBILACION. ¡QUE NO SE TE ESCAPE!
CONSTRUCCION DE EDIFICIO SANTA VICTORIA DE 48 VIVIENDAS CON PISOS DE 1, 2 Y 3 DORMITORIOS, ATICOS, PLAZAS DE GARAJE Y TRASTEROS EN CALLE JUAN SEBASTIAN ELCANO, prolongación calle Ganado . LICENCIA DE OBRA YA OBTENIDA. Previsto inicio obra OTOÑO 2021-INVIERNO 2022. Duracion 15 meses. Sin cobro de comision. VIVIENDA mostrada en planta primera con terraza delantera techada. Plaza de garaje no incluida en el precio.

Edificio con gran patio interior con arriates con plantas ornamentales, macetones y jardineras en las terrazas de las viviendas. Amplias terrazas techadas a modo de porche delantero en la mayoría de las viviendas.

VIVIENDA EN EDIFICIO EN CONSTRUCCION. VENTA DIRECTA DEL PROMOTOR.

TARSIS INMOBILIARIA comercializa promoción de edificio de viviendas entre calle Juan Sebastián Elcano y calle Parra. Calidades medias, con solería de grés, acristalamiento de vidrio tipo climalit agua caliente sanitaria mediante placas solares, ascensores desde sótano a áticos. A unos 8 min. andando al centro (plaza del Cabildo), y próximo a calles de salida de la ciudad.

Entrada 20 % del PVP distribuido en 10 % d la firma de contrato coincidiendo con inicio de obra y resto por el 10 % aplazado mediante letras aceptadas durante tiempo de ejecución de la obra (previsto 15 meses). Facilidades de pago de hipoteca por el 80 % del PVP.

COMERCIALIZA Y VENDE TARSIS INMOBILIARIA, calle Ancha nº 74- Sanlúcar de Bda.
