

Referencia: **8364-V-prom**
 Tipo inmueble: Piso
 Operación: Venta
 Precio: **114.219 €**
 Estado: Nuevo



Población: Sanlúcar de Barrameda
 Provincia: Cádiz
 Cod. postal: 11540
 Zona: Barrio Alto



M² construidos: 81	Suelo de: porcelánico	Agua caliente: colectiva
M² terraza: 7	Terraza(s): 1	Dormitorios: 2
Baños: 2	Exterior/Interior: exterior	Armarios: 2

Descripción:

Piso de dos dormitorios en planta baja dando a la calle Sebastian Elcano, con terraza delantera parcialmente techada asomando al patio;

QUE NO SE TE ESCAPE;

CONSTRUCCION EN SANLUCAR DE BARRAMEDA DE OBRA NUEVA DE 48 VIVIENDAS CON PISOS DE 1, 2 Y 3 DORMITORIOS, ATICOS, PLAZAS DE GARAJE Y TRASTEROS EN CALLE JUAN SEBASTIAN ELCANO, prolongación calle Ganado . Licencia de obra ya obtenida. OBRA INICIADA EN ABRIL DE 2022. DURACION ESTIMADA 18 MESES. Edificio con gran patio interior con arriates con plantas ornamentales, macetones y jardineras en las terrazas de la mayoría de las viviendas. Amplias terrazas parcialmente techadas a modo de porche delantero en muchas de las viviendas.

TARSIS INMOBILIARIA comercializa promoción de edificio de viviendas en calle prolongación calle Ganado, entre calle Juan Sebastián Elcano y calle Parra. Calidades medias, con solería de grés, acristalamiento de vidrio tipo climalit agua caliente sanitaria mediante placas solares. A unos 8 min. andando al centro (plaza del Cabildo), y próximo a salida de la ciudad.

Entrada del precio sobre el 25 % del PVP distribuido en 10 % del PVP a la firma de contrato (previsto inicio de obra, resto aplazado mediante cuotas mensuales durante tiempo de ejecución de la obra (previsto 18 meses) y obtención del certificado de primera ocupación. Facilidades de pago de hipoteca por el BBVA.

Opcional compra de plaza de garaje en sótano con trastero anexo.

SE FACILITA PLANOS DEL CONJUNTO, PLANO DE VIVIENDA ELEGIDA, FORMULA DE APLAZAMIENTO DE ENTRADA Y CUOTAS HIPOTECARIAS EN PLAZOS A ELEGIR, MEMORIA DE CALIDAD.

COMERCIALIZA Y VENDE TARSIS INMOBILIARIA, calle Ancha nº 74- Sanlúcar de Bda.
