



TARSIS INMOBILIARIA

Calle Ancha, 74
Sanlúcar de Barrameda

Teléfono: 956063386
e-mail: inmotarsis@live.com

Referencia: **8365-V-prom**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **111.522 €**
Estado: Nuevo



Población: Sanlúcar de Barrameda
Provincia: Cádiz
Cod. postal: 11540
Zona: Barrio Alto



M² construidos:	79	Suelo de:	porcelánico	Agua caliente:	individual
M² terraza:	7	Terraza(s):	1	Dormitorios:	2
Baños:	2	Exterior/Interior:	exterior	Armarios:	2

Descripción:

Piso 2 dormitorios en planta baja con dando a la calle Sebastian Elcano, con terraza parcialmente TIPO PORCHE techada asomando al al amplio patio interior.

APROVECHA ESTA GRAN OPOTUNIDAD PARA VIVIR A DOS POSOS DEL CENTRO O INVERTIR PARA TUS VACACIONES EN LA PLAYA O JUBILACION. ¡QUE NO SE TE ESCAPE! CONSTRUCCION DE EDIFICIO SANTA VICTORIA DE 48 VIENDAS CON PISOS DE 1, 2 Y 3 DORMITORIOS, ATICOS, PLAZAS DE GARAJE Y TRASTEROS EN CALLE JUAN SEBASTIAN ELCANO, prolongación calle Ganado. LICENCIA DE OBRA YA OBTENIDA.

OBRA INICIADA EN ABRIL DE 2022. Duracion estimada 18 meses.

Edificio con gran patio interior con arriates con plantas ornamentales, macetones y jardineras en las terrazas de las viviendas. Amplias terrazas parcialmente techadas a modo de porche delantero en la mayoría de las viviendas.

Sin cobro de comision.

VIVIENDA EN EDIFICIO EN CONSTRUCCION. VENTA DIRECTA DEL PROMOTOR.

TARSIS INMOBILIARIA comercializa promoción de edificio de viviendas entre calle Juan Sebastián Elcano y calle Parra.

Calidades medias, con solería de grés, acristalamiento de vidrio tipo climalit agua caliente sanitaria mediante placas solares, ascensores desde sótano a áticos. A unos 8 min. andando al centro (plaza del Cabildo), y próximo a calles de salida de la ciudad.

Entrada sobre el 25 % del PVP distribuido en 10 % d la firma de contrato y restante aplazado mediante cuotas mensuales durante tiempo de ejecución de la obra (previsto 18 meses). Facilidades de pago de hipoteca por el BBVA.

COMERCIALIZA Y VENDE TARSIS INMOBILIARIA, calle Ancha nº 74- Sanlúcar de Bda.
