



TARSIS INMOBILIARIA

Calle Ancha, 74
Sanlúcar de Barrameda

Teléfono: 956063386
e-mail: inmotarsis@live.com

Referencia: **9232-V**
Tipo inmueble: Dúplex
Operación: Venta
Precio: **295.000 €**
Estado: Buen estado



Población: Sanlúcar de Barrameda
Provincia: Cádiz
Cod. postal: 11540
Zona: CAPILLITA



M² construidos:	120	Garajes:	2	Terraza(s):	1
Dormitorios:	3	Baños:	2	Aseos:	1
Exterior/Interior:	exterior	Armarios:	3		

Descripción:

VENTA. PRECIOSO DÚPLEX en una de las mejores zonas de Sanlúcar, la capillita, a 5 minutos del centro y tres de la playa. Tres dormitorios más uno opcional. Amplio salón comedor amplia cocina con patio interior. Patio-terraza delantera de unos 20m2, amplia habitación polivalente en Sótano a la que se accede desde la vivienda. Dos plazas de garaje a las que se accede desde el interior de la vivienda. Actualmente tiene una inquilino dentro, pudiendose comprar con esta ocupación, pues no quedaria la vivienda disponible hasta por lo menos septiembre de 2023.